

# AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE

## 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property<br>物業的描述 |                                                |            | Saleable Area<br>(including balcony, utility platform and verandah, if any)<br>sq. metre (sq.ft.)<br>實用面積<br>(包括露台、工作平台及陽台 (如有))<br>平方米 (平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)<br>sq. metre (sq.ft.)<br>其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)<br>平方米 (平方呎) |                     |                |                 |              |                         |            |                 |               |            |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|------------|-----------------|---------------|------------|
| Tower Name<br>大廈名稱                           | Floor<br>樓層                                    | Unit<br>單位 |                                                                                                                                               | Air-conditioning<br>plant room<br>空調機房                                                                                       | Bay<br>window<br>窗台 | Cockloft<br>閣樓 | Flat roof<br>平台 | Garden<br>花園 | Parking<br>space<br>停車位 | Roof<br>天台 | Stairhood<br>梯屋 | Terrace<br>前庭 | Yard<br>庭院 |
| TOWER 8<br>第 8 座                             | 2/F-3/F &<br>5/F-8/F<br>2 樓至 3 樓 及<br>5 樓至 8 樓 | A          | 77.058 (829)<br>Balcony 露台 : 3.581 (39)<br>Utility Platform 工作平台 : --<br>Verandah 陽台 : --                                                     | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              |                                                | B          | 76.733 (826)<br>Balcony 露台 : 3.553 (38)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.954 (21)<br>Verandah 陽台 : --                                             | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              |                                                | C          | 47.097 (507)<br>Balcony 露台 : 2.010 (22)<br>Utility Platform 工作平台 : --<br>Verandah 陽台 : --                                                     | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              | 9/F<br>9 樓                                     | A          | 107.636 (1159)<br>Balcony 露台 : 3.581 (39)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.954 (21)<br>Verandah 陽台 : --                                           | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              |                                                | B          | 107.426 (1156)<br>Balcony 露台 : 3.553 (38)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.954 (21)<br>Verandah 陽台 : --                                           | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |

1. The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
2. The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
3. 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.

1. 實用面積以及露台、工作平台及陽台 (如有) 的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第 8 條計算得出的。其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表 2 第 2 部計算得出的。
2. 上述以平方呎顯示之面積，均以 1 平方米=10.764 平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
3. 不設 4 樓、13 樓、14 樓 及 24 樓。

# AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE

## 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property<br>物業的描述 |                                                                           |              | Saleable Area<br>(including balcony, utility platform and verandah, if any)<br>sq. metre (sq.ft.)<br>實用面積<br>(包括露台、工作平台及陽台 (如有))<br>平方米 (平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)<br>sq. metre (sq.ft.)<br>其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)<br>平方米 (平方呎) |                     |                |                   |              |                         |                   |                 |               |            |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------|-------------------|--------------|-------------------------|-------------------|-----------------|---------------|------------|
| Tower Name<br>大廈名稱                           | Floor<br>樓層                                                               | Unit<br>單位   |                                                                                                                                               | Air-<br>conditioning<br>plant room<br>空調機房                                                                                   | Bay<br>window<br>窗台 | Cockloft<br>閣樓 | Flat roof<br>平台   | Garden<br>花園 | Parking<br>space<br>停車位 | Roof<br>天台        | Stairhood<br>梯屋 | Terrace<br>前庭 | Yard<br>庭院 |
| TOWER 8<br>第8座                               | 10/F-12/F,<br>15/F-23/F &<br>25/F-26/F<br>10樓至12樓、<br>15樓至23樓及<br>25樓至26樓 | A            | 107.636 (1159)<br>Balcony 露台 : 3.581 (39)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.954 (21)<br>Verandah 陽台 : --                                           | --                                                                                                                           | --                  | --             | --                | --           | --                      | --                | --              | --            | --         |
|                                              |                                                                           | B            | 107.454 (1157)<br>Balcony 露台 : 3.581 (39)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.954 (21)<br>Verandah 陽台 : --                                           | --                                                                                                                           | --                  | --             | --                | --           | --                      | --                | --              | --            | --         |
|                                              | 27/F<br>27樓                                                               | SKY<br>MANOR | 196.600 (2116)<br>Balcony 露台 : 7.448 (80)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.954 (21)<br>Verandah 陽台 : --                                           | --                                                                                                                           | --                  | --             | 132.362<br>(1425) | --           | --                      | --                | --              | --            | --         |
|                                              | 28/F<br>28樓                                                               | SKYPLEX      | 196.535 (2116)<br>Balcony 露台 : 7.448 (80)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.954 (21)<br>Verandah 陽台 : --                                           | --                                                                                                                           | --                  | --             | --                | --           | --                      | 157.126<br>(1691) | --              | --            | --         |

1. The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
2. The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
3. 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.

1. 實用面積以及露台、工作平台及陽台 (如有) 的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
2. 上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
3. 不設4樓、13樓、14樓 及 24樓。

# AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE

## 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property<br>物業的描述 |                                                |            | Saleable Area<br>(including balcony, utility platform and verandah, if any)<br>sq. metre (sq.ft.)<br>實用面積<br>(包括露台、工作平台及陽台 (如有))<br>平方米 (平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)<br>sq. metre (sq.ft.)<br>其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)<br>平方米 (平方呎) |                     |                |                 |              |                         |            |                 |               |            |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|------------|-----------------|---------------|------------|
| Tower Name<br>大廈名稱                           | Floor<br>樓層                                    | Unit<br>單位 |                                                                                                                                               | Air-conditioning<br>plant room<br>空調機房                                                                                       | Bay<br>window<br>窗台 | Cockloft<br>閣樓 | Flat roof<br>平台 | Garden<br>花園 | Parking<br>space<br>停車位 | Roof<br>天台 | Stairhood<br>梯屋 | Terrace<br>前庭 | Yard<br>庭院 |
| TOWER 9<br>第 9 座                             | 2/F-3/F &<br>5/F-8/F<br>2 樓至 3 樓 及<br>5 樓至 8 樓 | A          | 172.891 (1861)<br>Balcony 露台 : 5.889 (63)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.605 (17)<br>Verandah 陽台 : --                                           | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              |                                                | B          | 130.056 (1400)<br>Balcony 露台 : 4.173 (45)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.503 (16)<br>Verandah 陽台 : --                                           | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              | 9/F<br>9 樓                                     | A          | 198.158 (2133)<br>Balcony 露台 : 5.889 (63)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.628 (18)<br>Verandah 陽台 : --                                           | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              |                                                | B          | 130.056 (1400)<br>Balcony 露台 : 4.173 (45)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.503 (16)<br>Verandah 陽台 : --                                           | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              | 10/F<br>10 樓                                   | A          | 199.143 (2144)<br>Balcony 露台 : 5.889 (63)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.628 (18)<br>Verandah 陽台 : --                                           | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              |                                                | B          | 130.056 (1400)<br>Balcony 露台 : 4.173 (45)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.503 (16)<br>Verandah 陽台 : --                                           | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              |                                                |            |                                                                                                                                               |                                                                                                                              |                     |                |                 |              |                         |            |                 |               |            |
|                                              |                                                |            |                                                                                                                                               |                                                                                                                              |                     |                |                 |              |                         |            |                 |               |            |

1. The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
2. The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
3. 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.

1. 實用面積以及露台、工作平台及陽台 (如有) 的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第 8 條計算得出的。其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表 2 第 2 部計算得出的。
2. 上述以平方呎顯示之面積，均以 1 平方米=10.764 平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
3. 不設 4 樓、13 樓、14 樓 及 24 樓。



# AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE

## 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property<br>物業的描述 |             |            | Saleable Area<br>(including balcony, utility platform and verandah, if any)<br>sq. metre (sq.ft.)<br>實用面積<br>(包括露台、工作平台及陽台 (如有))<br>平方米 (平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)<br>sq. metre (sq.ft.)<br>其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)<br>平方米 (平方呎) |                     |                |                 |              |                         |            |                 |               |            |
|----------------------------------------------|-------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|------------|-----------------|---------------|------------|
| Tower Name<br>大廈名稱                           | Floor<br>樓層 | Unit<br>單位 |                                                                                                                                               | Air-<br>conditioning<br>plant room<br>空調機房                                                                                   | Bay<br>window<br>窗台 | Cockloft<br>閣樓 | Flat roof<br>平台 | Garden<br>花園 | Parking<br>space<br>停車位 | Roof<br>天台 | Stairhood<br>梯屋 | Terrace<br>前庭 | Yard<br>庭院 |
| TOWER 9<br>第9座                               | 11/F<br>11樓 | A          | 200.123 (2154)<br>Balcony 露台 : 5.889 (63)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.628 (18)<br>Verandah 陽台 : --                                           | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              |             | B          | 130.056 (1400)<br>Balcony 露台 : 4.173 (45)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.503 (16)<br>Verandah 陽台 : --                                           | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              | 12/F<br>12樓 | A          | 201.309 (2167)<br>Balcony 露台 : 5.889 (63)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.628 (18)<br>Verandah 陽台 : --                                           | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              |             | B          | 130.056 (1400)<br>Balcony 露台 : 4.173 (45)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.503 (16)<br>Verandah 陽台 : --                                           | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              | 15/F<br>15樓 | A          | 202.438 (2179)<br>Balcony 露台 : 5.889 (63)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.628 (18)<br>Verandah 陽台 : --                                           | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              |             | B          | 130.056 (1400)<br>Balcony 露台 : 4.173 (45)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.503 (16)<br>Verandah 陽台 : --                                           | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              |             |            |                                                                                                                                               |                                                                                                                              |                     |                |                 |              |                         |            |                 |               |            |
|                                              |             |            |                                                                                                                                               |                                                                                                                              |                     |                |                 |              |                         |            |                 |               |            |

1. The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
2. The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
3. 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.

1. 實用面積以及露台、工作平台及陽台 (如有) 的樓面面積, 是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積 (不計算入實用面積), 是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
2. 上述以平方呎顯示之面積, 均以1平方米=10.764平方呎換算, 並以四捨五入至整數平方呎, 平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
3. 不設4樓、13樓、14樓 及 24樓。

# AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE

## 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property<br>物業的描述 |              |            | Saleable Area<br>(including balcony, utility platform and verandah, if any)<br>sq. metre (sq.ft.)<br>實用面積<br>(包括露台、工作平台及陽台 (如有))<br>平方米 (平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)<br>sq. metre (sq.ft.)<br>其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)<br>平方米 (平方呎) |                     |                |                 |              |                         |            |                 |               |            |
|----------------------------------------------|--------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|------------|-----------------|---------------|------------|
| Tower Name<br>大廈名稱                           | Floor<br>樓層  | Unit<br>單位 |                                                                                                                                               | Air-conditioning<br>plant room<br>空調機房                                                                                       | Bay<br>window<br>窗台 | Cockloft<br>閣樓 | Flat roof<br>平台 | Garden<br>花園 | Parking<br>space<br>停車位 | Roof<br>天台 | Stairhood<br>梯屋 | Terrace<br>前庭 | Yard<br>庭院 |
| TOWER 9<br>第 9 座                             | 16/F<br>16 樓 | A          | 203.440 (2190)<br>Balcony 露台 : 5.889 (63)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.628 (18)<br>Verandah 陽台 : --                                           | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              |              | B          | 130.056 (1400)<br>Balcony 露台 : 4.173 (45)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.503 (16)<br>Verandah 陽台 : --                                           | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              | 17/F<br>17 樓 | A          | 204.126 (2197)<br>Balcony 露台 : 5.889 (63)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.628 (18)<br>Verandah 陽台 : --                                           | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              |              | B          | 130.056 (1400)<br>Balcony 露台 : 4.173 (45)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.503 (16)<br>Verandah 陽台 : --                                           | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              | 18/F<br>18 樓 | A          | 204.500 (2201)<br>Balcony 露台 : 5.889 (63)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.628 (18)<br>Verandah 陽台 : --                                           | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              |              | B          | 130.056 (1400)<br>Balcony 露台 : 4.173 (45)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.503 (16)<br>Verandah 陽台 : --                                           | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              |              |            |                                                                                                                                               |                                                                                                                              |                     |                |                 |              |                         |            |                 |               |            |
|                                              |              |            |                                                                                                                                               |                                                                                                                              |                     |                |                 |              |                         |            |                 |               |            |

1. The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
2. The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
3. 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.

1. 實用面積以及露台、工作平台及陽台 (如有) 的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
2. 上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
3. 不設4樓、13樓、14樓 及 24樓。

# AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE

## 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property<br>物業的描述 |             |            | Saleable Area<br>(including balcony, utility platform and verandah, if any)<br>sq. metre (sq.ft.)<br>實用面積<br>(包括露台、工作平台及陽台 (如有))<br>平方米 (平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)<br>sq. metre (sq.ft.)<br>其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)<br>平方米 (平方呎) |                     |                |                 |              |                         |            |                 |               |            |
|----------------------------------------------|-------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|------------|-----------------|---------------|------------|
| Tower Name<br>大廈名稱                           | Floor<br>樓層 | Unit<br>單位 |                                                                                                                                               | Air-conditioning<br>plant room<br>空調機房                                                                                       | Bay<br>window<br>窗台 | Cockloft<br>閣樓 | Flat roof<br>平台 | Garden<br>花園 | Parking<br>space<br>停車位 | Roof<br>天台 | Stairhood<br>梯屋 | Terrace<br>前庭 | Yard<br>庭院 |
| TOWER 9<br>第9座                               | 19/F<br>19樓 | A          | 204.316 (2199)<br>Balcony 露台 : 5.889 (63)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.628 (18)<br>Verandah 陽台 : --                                           | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              |             | B          | 130.056 (1400)<br>Balcony 露台 : 4.173 (45)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.503 (16)<br>Verandah 陽台 : --                                           | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              | 20/F<br>20樓 | A          | 203.757 (2193)<br>Balcony 露台 : 5.889 (63)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.628 (18)<br>Verandah 陽台 : --                                           | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              |             | B          | 130.056 (1400)<br>Balcony 露台 : 4.173 (45)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.503 (16)<br>Verandah 陽台 : --                                           | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              | 21/F<br>21樓 | A          | 202.883 (2184)<br>Balcony 露台 : 5.889 (63)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.628 (18)<br>Verandah 陽台 : --                                           | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              |             | B          | 130.056 (1400)<br>Balcony 露台 : 4.173 (45)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.503 (16)<br>Verandah 陽台 : --                                           | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |

- The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
- The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
- 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.

- 實用面積以及露台、工作平台及陽台 (如有) 的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
- 上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
- 不設4樓、13樓、14樓 及 24樓。



# AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE

## 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property<br>物業的描述 |              |            | Saleable Area<br>(including balcony, utility platform and verandah, if any)<br>sq. metre (sq.ft.)<br>實用面積<br>(包括露台、工作平台及陽台 (如有))<br>平方米 (平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)<br>sq. metre (sq.ft.)<br>其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)<br>平方米 (平方呎) |                     |                |                 |              |                         |            |                 |               |            |
|----------------------------------------------|--------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|------------|-----------------|---------------|------------|
| Tower Name<br>大廈名稱                           | Floor<br>樓層  | Unit<br>單位 |                                                                                                                                               | Air-conditioning<br>plant room<br>空調機房                                                                                       | Bay<br>window<br>窗台 | Cockloft<br>閣樓 | Flat roof<br>平台 | Garden<br>花園 | Parking<br>space<br>停車位 | Roof<br>天台 | Stairhood<br>梯屋 | Terrace<br>前庭 | Yard<br>庭院 |
| TOWER 9<br>第 9 座                             | 22/F<br>22 樓 | A          | 201.691 (2171)<br>Balcony 露台 : 5.889 (63)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.628 (18)<br>Verandah 陽台 : --                                           | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              |              | B          | 130.056 (1400)<br>Balcony 露台 : 4.173 (45)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.503 (16)<br>Verandah 陽台 : --                                           | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              | 23/F<br>23 樓 | A          | 200.121 (2154)<br>Balcony 露台 : 5.889 (63)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.628 (18)<br>Verandah 陽台 : --                                           | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              |              | B          | 130.056 (1400)<br>Balcony 露台 : 4.173 (45)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.503 (16)<br>Verandah 陽台 : --                                           | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              | 25/F<br>25 樓 | A          | 197.394 (2125)<br>Balcony 露台 : 5.889 (63)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.628 (18)<br>Verandah 陽台 : --                                           | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              |              | B          | 130.056 (1400)<br>Balcony 露台 : 4.173 (45)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.503 (16)<br>Verandah 陽台 : --                                           | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              |              |            |                                                                                                                                               |                                                                                                                              |                     |                |                 |              |                         |            |                 |               |            |
|                                              |              |            |                                                                                                                                               |                                                                                                                              |                     |                |                 |              |                         |            |                 |               |            |

1. The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
2. The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
3. 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.

1. 實用面積以及露台、工作平台及陽台 (如有) 的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
2. 上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
3. 不設4樓、13樓、14樓 及 24樓。

# AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE

## 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property<br>物業的描述 |                         |                    | Saleable Area<br>(including balcony, utility platform and verandah, if any)<br>sq. metre (sq.ft.)<br>實用面積<br>(包括露台、工作平台及陽台 (如有))<br>平方米 (平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)<br>sq. metre (sq.ft.)<br>其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)<br>平方米 (平方呎) |                     |                |                 |              |                         |                |                 |               |            |
|----------------------------------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|----------------|-----------------|---------------|------------|
| Tower Name<br>大廈名稱                           | Floor<br>樓層             | Unit<br>單位         |                                                                                                                                               | Air-conditioning<br>plant room<br>空調機房                                                                                       | Bay<br>window<br>窗台 | Cockloft<br>閣樓 | Flat roof<br>平台 | Garden<br>花園 | Parking<br>space<br>停車位 | Roof<br>天台     | Stairhood<br>梯屋 | Terrace<br>前庭 | Yard<br>庭院 |
| TOWER 9<br>第 9 座                             | 26/F<br>26 樓            | HARBOUR<br>MANOR   | 248.299 (2673)                                                                                                                                |                                                                                                                              |                     |                |                 |              |                         |                |                 |               |            |
|                                              |                         |                    | Balcony 露台 : --                                                                                                                               | --                                                                                                                           | --                  | --             | 47.509 (511)    | --           | --                      | --             | --              | --            | --         |
|                                              |                         |                    | Utility Platform 工作平台 : --                                                                                                                    |                                                                                                                              |                     |                |                 |              |                         |                |                 |               |            |
|                                              |                         |                    | Verandah 陽台 : 3.949 (43)                                                                                                                      |                                                                                                                              |                     |                |                 |              |                         |                |                 |               |            |
|                                              | 27/F-28/F<br>27 樓至 28 樓 | HARBOUR<br>SKYPLEX | 328.568 (3537)                                                                                                                                |                                                                                                                              |                     |                |                 |              |                         |                |                 |               |            |
|                                              |                         |                    | Balcony 露台 : --                                                                                                                               | --                                                                                                                           | --                  | --             | 42.983 (463)    | --           | --                      | 150.542 (1620) | --              | --            | --         |
|                                              |                         |                    | Utility Platform 工作平台 : --                                                                                                                    |                                                                                                                              |                     |                |                 |              |                         |                |                 |               |            |
|                                              |                         |                    | Verandah 陽台 : --                                                                                                                              |                                                                                                                              |                     |                |                 |              |                         |                |                 |               |            |

1. The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

2. The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.

3. 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.
1. 實用面積以及露台、工作平台及陽台 (如有) 的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第 8 條計算得出的。其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表 2 第 2 部計算得出的。

2. 上述以平方呎顯示之面積，均以 1 平方米=10.764 平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。

3. 不設 4 樓、13 樓、14 樓 及 24 樓。



# AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE

## 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property<br>物業的描述 |                                                |            | Saleable Area<br>(including balcony, utility platform and verandah, if any)<br>sq. metre (sq.ft.)<br>實用面積<br>(包括露台、工作平台及陽台 (如有))<br>平方米 (平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)<br>sq. metre (sq.ft.)<br>其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)<br>平方米 (平方呎) |                     |                |                 |              |                         |            |                 |               |            |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|------------|-----------------|---------------|------------|
| Tower Name<br>大廈名稱                           | Floor<br>樓層                                    | Unit<br>單位 |                                                                                                                                               | Air-conditioning<br>plant room<br>空調機房                                                                                       | Bay<br>window<br>窗台 | Cockloft<br>閣樓 | Flat roof<br>平台 | Garden<br>花園 | Parking<br>space<br>停車位 | Roof<br>天台 | Stairhood<br>梯屋 | Terrace<br>前庭 | Yard<br>庭院 |
| TOWER 9A<br>第 9A 座                           | 2/F-3/F &<br>5/F-8/F<br>2 樓至 3 樓 及<br>5 樓至 8 樓 | A          | 77.332 (832)<br>Balcony 露台 : 3.580 (39)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.504 (16)<br>Verandah 陽台 : --                                             | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              |                                                | B          | 55.021 (592)<br>Balcony 露台 : 2.129 (23)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.785 (19)<br>Verandah 陽台 : --                                             | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              |                                                | C          | 46.236 (498)<br>Balcony 露台 : 2.030 (22)<br>Utility Platform 工作平台 : --<br>Verandah 陽台 : --                                                     | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              | 9/F<br>9 樓                                     | A          | 100.899 (1086)<br>Balcony 露台 : 3.379 (36)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.504 (16)<br>Verandah 陽台 : --                                           | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              |                                                | B          | 55.021 (592)<br>Balcony 露台 : 2.129 (23)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.785 (19)<br>Verandah 陽台 : --                                             | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              |                                                |            |                                                                                                                                               |                                                                                                                              |                     |                |                 |              |                         |            |                 |               |            |

1. The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
2. The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
3. 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.

1. 實用面積以及露台、工作平台及陽台 (如有) 的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第 8 條計算得出的。其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表 2 第 2 部計算得出的。
2. 上述以平方呎顯示之面積，均以 1 平方米=10.764 平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
3. 不設 4 樓、13 樓、14 樓 及 24 樓。

# AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE

## 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property<br>物業的描述 |                                                                          |            | Saleable Area<br>(including balcony, utility platform and verandah, if any)<br>sq. metre (sq.ft.)<br>實用面積<br>(包括露台、工作平台及陽台 (如有))<br>平方米 (平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)<br>sq. metre (sq.ft.)<br>其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)<br>平方米 (平方呎) |                     |                |                 |              |                         |            |                 |               |            |
|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|------------|-----------------|---------------|------------|
| Tower Name<br>大廈名稱                           | Floor<br>樓層                                                              | Unit<br>單位 |                                                                                                                                               | Air-conditioning<br>plant room<br>空調機房                                                                                       | Bay<br>window<br>窗台 | Cockloft<br>閣樓 | Flat roof<br>平台 | Garden<br>花園 | Parking<br>space<br>停車位 | Roof<br>天台 | Stairhood<br>梯屋 | Terrace<br>前庭 | Yard<br>庭院 |
| TOWER 9A<br>第 9A 座                           | 10/F-12/F,<br>15/F-23/F &<br>25/F<br>10 樓至 12 樓、<br>15 樓至 23 樓 及<br>25 樓 | A          | 100.699 (1084)<br>Balcony 露台 : 3.179 (34)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.504 (16)<br>Verandah 陽台 : --                                           | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              |                                                                          | B          | 55.021 (592)<br>Balcony 露台 : 2.129 (23)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.785 (19)<br>Verandah 陽台 : --                                             | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              | 26/F<br>26 樓                                                             | A          | 101.056 (1088)<br>Balcony 露台 : 3.179 (34)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.504 (16)<br>Verandah 陽台 : --                                           | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              |                                                                          | B          | 55.021 (592)<br>Balcony 露台 : 2.129 (23)<br>Utility Platform 工作平台 : 1.785 (19)<br>Verandah 陽台 : --                                             | --                                                                                                                           | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |

1. The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
2. The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
3. 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.

1. 實用面積以及露台、工作平台及陽台 (如有) 的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第 8 條計算得出的。其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表 2 第 2 部計算得出的。
2. 上述以平方呎顯示之面積，均以 1 平方米=10.764 平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
3. 不設 4 樓、13 樓、14 樓 及 24 樓。