

11 發展項目中的住宅物業的面積 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

住宅物業的描述 Description of Residential Property		實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq.metre (sq.ft.)	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq.metre (sq.ft.)									
樓層 Floor	單位 Unit		空調機房 Air-conditioning Plant Room	窗台 Bay Window	閣樓 Cockloft	平台 Flat Roof	花園 Garden	停車位 Parking Space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2樓 2/F	A8	34.869 (375) 露台 Balcony: --, 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	16.380 (176)	-	-	-	-	-	-
	B1	36.729 (395) 露台 Balcony: --, 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	23.021 (248)	-	-	-	-	-	-
	B2	23.214 (250) 露台 Balcony: --, 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	5.880 (63)	-	-	-	-	-	-
	B3	23.589 (254) 露台 Balcony: --, 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	8.160 (88)	-	-	-	-	-	-
	B6	33.570 (361) 露台 Balcony: --, 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	14.565 (157)	-	-	-	-	-	-
	B7	37.492 (404) 露台 Balcony: --, 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	20.475 (220)	-	-	-	-	-	-
	B8	34.419 (370) 露台 Balcony: --, 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	21.002 (226)	-	-	-	-	-	-
	C8	23.648 (255) 露台 Balcony: --, 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	5.267 (57)	-	-	-	-	-	-
	D3	24.044 (259) 露台 Balcony: --, 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	6.981 (75)	-	-	-	-	-	-
	D6	23.064 (248) 露台 Balcony: --, 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	12.221 (132)	-	-	-	-	-	-
	D7	23.515 (253) 露台 Balcony: --, 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	4.645 (50)	-	-	-	-	-	-
	D8	25.570 (275) 露台 Balcony: --, 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	3.520 (38)	-	-	-	-	-	-
	D9	23.203 (250) 露台 Balcony: --, 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	5.132 (55)	-	-	-	-	-	-

上述所列之每個住宅物業的實用面積，以及每一個露台、工作平台或陽台 (如有的話) 的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。

上述所列之每一空調機房、窗台、閣樓、平台、花園、停車位、天台、梯屋、前庭或庭院 (如有的話) (不計算入實用面積) 的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註：

1. 上述以平方呎列明的面積，以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
2. 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。
3. 發展項目住宅物業並無陽台。

The saleable area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) set out in the above table are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

The area of every air-conditioning plant room, bay window, cockloft, flat roof, garden, parking space, roof, stairhood, terrace or yard (if any) (not included in the saleable area) set out in the above table is calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

1. The area as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square feet which may be slightly different from that shown in square metre.
2. 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.
3. There is no verandah in the residential properties of the Development.

11 發展項目中的住宅物業的面積 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

住宅物業的描述 Description of Residential Property		實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq.metre (sq.ft.)	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq.metre (sq.ft.)									
樓層 Floor	單位 Unit		空調機房 Air-conditioning Plant Room	窗台 Bay Window	閣樓 Cockloft	平台 Flat Roof	花園 Garden	停車位 Parking Space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3樓 3/F	A8	37.859 (408) 露台 Balcony: 2.000 (22), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B1	41.281 (444) 露台 Balcony: 2.256 (24), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	31.228 (336)	-	-	-	-	-	-
	B2	26.801 (288) 露台 Balcony: 2.343 (25), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B3	27.432 (295) 露台 Balcony: 2.343 (25), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B6	37.415 (403) 露台 Balcony: 2.345 (25), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B7	41.337 (445) 露台 Balcony: 2.345 (25), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B8	37.919 (408) 露台 Balcony: 2.000 (22), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C8	26.615 (286) 露台 Balcony: 2.000 (22), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	D1	28.137 (303) 露台 Balcony: 2.000 (22), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	D2	25.781 (278) 露台 Balcony: 2.343 (25), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	D3	27.404 (295) 露台 Balcony: 2.343 (25), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	D6	26.779 (288) 露台 Balcony: 2.215 (24), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	D7	27.133 (292) 露台 Balcony: 2.332 (25), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	D8	29.402 (316) 露台 Balcony: 2.332 (25), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	D9	26.703 (287) 露台 Balcony: 2.000 (22), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

上述所列之每個住宅物業的實用面積，以及每一個露台、工作平台或陽台 (如有的話) 的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。

上述所列之每一空調機房、窗台、閣樓、平台、花園、停車位、天台、梯屋、前庭或庭院 (如有的話) (不計算入實用面積) 的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註：

1. 上述以平方呎列明的面積，以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
2. 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。
3. 發展項目住宅物業並無陽台。

The saleable area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) set out in the above table are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

The area of every air-conditioning plant room, bay window, cockloft, flat roof, garden, parking space, roof, stairhood, terrace or yard (if any) (not included in the saleable area) set out in the above table is calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

1. The area as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square feet which may be slightly different from that shown in square metre.
2. 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.
3. There is no verandah in the residential properties of the Development.

11 發展項目中的住宅物業的面積 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

住宅物業的描述 Description of Residential Property		實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq.metre (sq.ft.)	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq.metre (sq.ft.)									
樓層 Floor	單位 Unit		空調機房 Air-conditioning Plant Room	窗台 Bay Window	閣樓 Cockloft	平台 Flat Roof	花園 Garden	停車位 Parking Space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
5樓 5/F	A1	38.058 (410) 露台 Balcony: --, 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	9.690 (104)	-	-	-	-	-	-
	A2	27.163 (292) 露台 Balcony: 2.000 (22), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	A3	27.036 (291) 露台 Balcony: 2.000 (22), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	A6	37.209 (401) 露台 Balcony: 2.000 (22), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	A7	40.982 (441) 露台 Balcony: 2.000 (22), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	A8	37.919 (408) 露台 Balcony: 2.000 (22), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B1	39.667 (427) 露台 Balcony: 2.256 (24), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	0.822 (9)	-	-	-	-	-	-
	B2	26.801 (288) 露台 Balcony: 2.343 (25), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B3	27.432 (295) 露台 Balcony: 2.343 (25), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B6	37.415 (403) 露台 Balcony: 2.345 (25), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B7	41.337 (445) 露台 Balcony: 2.345 (25), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B8	37.919 (408) 露台 Balcony: 2.000 (22), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

上述所列之每個住宅物業的實用面積，以及每一個露台、工作平台或陽台 (如有的話) 的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。

上述所列之每一空調機房、窗台、閣樓、平台、花園、停車位、天台、梯屋、前庭或庭院 (如有的話) (不計算入實用面積) 的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註：

1. 上述以平方呎列明的面積，以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
2. 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。
3. 發展項目住宅物業並無陽台。

The saleable area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) set out in the above table are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

The area of every air-conditioning plant room, bay window, cockloft, flat roof, garden, parking space, roof, stairhood, terrace or yard (if any) (not included in the saleable area) set out in the above table is calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

1. The area as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square feet which may be slightly different from that shown in square metre.
2. 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.
3. There is no verandah in the residential properties of the Development.

11 發展項目中的住宅物業的面積 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

住宅物業的描述 Description of Residential Property		實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq.metre (sq.ft.)	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq.metre (sq.ft.)									
樓層 Floor	單位 Unit		空調機房 Air-conditioning Plant Room	窗台 Bay Window	閣樓 Cockloft	平台 Flat Roof	花園 Garden	停車位 Parking Space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
5樓 5/F	C1	18.247 (196) 露台 Balcony: --, 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	6.059 (65)	-	-	-	-	-	-
	C2	18.404 (198) 露台 Balcony: --, 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	13.692 (147)	-	-	-	-	-	-
	C3	23.292 (251) 露台 Balcony: --, 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	10.953 (118)	-	-	-	-	-	-
	C6	23.553 (254) 露台 Balcony: --, 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	4.686 (50)	-	-	-	-	-	-
	C7	25.570 (275) 露台 Balcony: --, 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	3.982 (43)	-	-	-	-	-	-
	C8	26.703 (287) 露台 Balcony: 2.000 (22), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	D1	28.137 (303) 露台 Balcony: 2.000 (22), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	D2	25.781 (278) 露台 Balcony: 2.343 (25), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	D3	27.404 (295) 露台 Balcony: 2.343 (25), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	D6	26.779 (288) 露台 Balcony: 2.215 (24), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	D7	27.133 (292) 露台 Balcony: 2.332 (25), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	D8	29.402 (316) 露台 Balcony: 2.332 (25), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	D9	26.703 (287) 露台 Balcony: 2.000 (22), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

上述所列之每個住宅物業的實用面積，以及每一個露台、工作平台或陽台 (如有的話) 的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。

上述所列之每一空調機房、窗台、閣樓、平台、花園、停車位、天台、梯屋、前庭或庭院 (如有的話) (不計算入實用面積) 的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註：

1. 上述以平方呎列明的面積，以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
2. 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。
3. 發展項目住宅物業並無陽台。

The saleable area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) set out in the above table are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

The area of every air-conditioning plant room, bay window, cockloft, flat roof, garden, parking space, roof, stairhood, terrace or yard (if any) (not included in the saleable area) set out in the above table is calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

1. The area as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square feet which may be slightly different from that shown in square metre.
2. 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.
3. There is no verandah in the residential properties of the Development.

11 發展項目中的住宅物業的面積 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

住宅物業的描述 Description of Residential Property		實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq.metre (sq.ft.)	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq.metre (sq.ft.)									
樓層 Floor	單位 Unit		空調機房 Air-conditioning Plant Room	窗台 Bay Window	閣樓 Cockloft	平台 Flat Roof	花園 Garden	停車位 Parking Space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
6樓至12樓、 15樓至23樓、 25樓至33樓、 35樓至37樓 6/F-12/F, 15/F-23/F, 25/F-33/F, 35/F-37/F	A1	41.906 (451) 露台 Balcony: 2.348 (25), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	A2	26.814 (289) 露台 Balcony: 2.000 (22), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	A3	27.036 (291) 露台 Balcony: 2.000 (22), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	A6	37.209 (401) 露台 Balcony: 2.000 (22), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	A7	40.982 (441) 露台 Balcony: 2.000 (22), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	A8	37.919 (408) 露台 Balcony: 2.000 (22), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B1	39.667 (427) 露台 Balcony: 2.256 (24), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B2	26.801 (288) 露台 Balcony: 2.343 (25), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B3	27.432 (295) 露台 Balcony: 2.343 (25), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B6	37.415 (403) 露台 Balcony: 2.345 (25), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B7	41.337 (445) 露台 Balcony: 2.345 (25), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B8	37.919 (408) 露台 Balcony: 2.000 (22), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

上述所列之每個住宅物業的實用面積，以及每一個露台、工作平台或陽台 (如有的話) 的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。

上述所列之每一空調機房、窗台、閣樓、平台、花園、停車位、天台、梯屋、前庭或庭院 (如有的話) (不計算入實用面積) 的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註：

- 1. 上述以平方呎列明的面積，以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
- 2. 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。
- 3. 發展項目住宅物業並無陽台。

The saleable area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) set out in the above table are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

The area of every air-conditioning plant room, bay window, cockloft, flat roof, garden, parking space, roof, stairhood, terrace or yard (if any) (not included in the saleable area) set out in the above table is calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

- 1. The area as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square feet which may be slightly different from that shown in square metre.
- 2. 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.
- 3. There is no verandah in the residential properties of the Development.

11 發展項目中的住宅物業的面積 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

住宅物業的描述 Description of Residential Property		實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq.metre (sq.ft.)	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq.metre (sq.ft.)									
樓層 Floor	單位 Unit		空調機房 Air-conditioning Plant Room	窗台 Bay Window	閣樓 Cockloft	平台 Flat Roof	花園 Garden	停車位 Parking Space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
6樓至12樓、 15樓至23樓、 25樓至33樓、 35樓至37樓 6/F-12/F, 15/F-23/F, 25/F-33/F, 35/F-37/F	C1	20.247 (218) 露台 Balcony: 2.000 (22), 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C2	20.404 (220) 露台 Balcony: 2.000 (22), 工作平台 Utility Platform: --	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C3	27.025 (291) 露台 Balcony: 2.233 (24), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C6	27.153 (292) 露台 Balcony: 2.333 (25), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C7	29.403 (316) 露台 Balcony: 2.333 (25), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C8	26.703 (287) 露台 Balcony: 2.000 (22), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	D1	28.137 (303) 露台 Balcony: 2.000 (22), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	D2	25.781 (278) 露台 Balcony: 2.343 (25), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	D3	27.404 (295) 露台 Balcony: 2.343 (25), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	D6	26.779 (288) 露台 Balcony: 2.215 (24), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	D7	27.133 (292) 露台 Balcony: 2.332 (25), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	D8	29.402 (316) 露台 Balcony: 2.332 (25), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	D9	26.703 (287) 露台 Balcony: 2.000 (22), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

上述所列之每個住宅物業的實用面積，以及每一個露台、工作平台或陽台 (如有的話) 的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。

上述所列之每一空調機房、窗台、閣樓、平台、花園、停車位、天台、梯屋、前庭或庭院 (如有的話) (不計算入實用面積) 的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註：

- 上述以平方呎列明的面積，以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
- 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。
- 發展項目住宅物業並無陽台。

The saleable area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) set out in the above table are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

The area of every air-conditioning plant room, bay window, cockloft, flat roof, garden, parking space, roof, stairhood, terrace or yard (if any) (not included in the saleable area) set out in the above table is calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

- The area as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square feet which may be slightly different from that shown in square metre.
- 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.
- There is no verandah in the residential properties of the Development.

11 發展項目中的住宅物業的面積 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

住宅物業的描述 Description of Residential Property		實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq.metre (sq.ft.)	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq.metre (sq.ft.)									
樓層 Floor	單位 Unit		空調機房 Air-conditioning Plant Room	窗台 Bay Window	閣樓 Cockloft	平台 Flat Roof	花園 Garden	停車位 Parking Space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
38樓 38/F	頂層單位 A PENTHOUSE A	74.313 (800) 露台 Balcony: --, 工作平台 Utility Platform: --	1.211 (13)	-	-	55.133 (593)	-	-	-	-	-	-
	頂層單位 B PENTHOUSE B	80.657 (868) 露台 Balcony: --, 工作平台 Utility Platform: --	5.287 (57)	-	-	64.274 (692)	-	-	-	-	-	-
	頂層單位 C PENTHOUSE C	63.872 (688) 露台 Balcony: --, 工作平台 Utility Platform: --	4.032 (43)	-	-	30.084 (324)	-	-	-	-	-	-
	頂層單位 D PENTHOUSE D	63.897 (688) 露台 Balcony: --, 工作平台 Utility Platform: --	4.032 (43)	-	-	30.084 (324)	-	-	-	-	-	-
	C3	26.824 (289) 露台 Balcony: 2.233 (24), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	7.752 (83)	-	-	-
	C6	27.153 (292) 露台 Balcony: 2.333 (25), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	12.179 (131)	-	-	-
	C7	29.403 (316) 露台 Balcony: 2.333 (25), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C8	26.703 (287) 露台 Balcony: 2.000 (22), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	D6	26.768 (288) 露台 Balcony: 2.215 (24), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	9.384 (101)	-	-	-
	D7	27.133 (292) 露台 Balcony: 2.332 (25), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	12.479 (134)	-	-	-
	D8	29.402 (316) 露台 Balcony: 2.332 (25), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	D9	26.703 (287) 露台 Balcony: 2.000 (22), 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

上述所列之每個住宅物業的實用面積，以及每一個露台、工作平台或陽台 (如有的話) 的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。

上述所列之每一空調機房、窗台、閣樓、平台、花園、停車位、天台、梯屋、前庭或庭院 (如有的話) (不計算入實用面積) 的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註：

1. 上述以平方呎列明的面積，以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
2. 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。
3. 發展項目住宅物業並無陽台。

The saleable area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) set out in the above table are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

The area of every air-conditioning plant room, bay window, cockloft, flat roof, garden, parking space, roof, stairhood, terrace or yard (if any) (not included in the saleable area) set out in the above table is calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

1. The area as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square feet which may be slightly different from that shown in square metre.
2. 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.
3. There is no verandah in the residential properties of the Development.